



شركة الاستثمارات الوطنية
NATIONAL INVESTMENTS COMPANY

التقرير الأسبوعي - بورصة الكويت

قطاع مينا للاستثمارات المسعرة - قسم البحوث والدراسات

نشاط بورصة الكويت خلال الأسبوع المنتهي بتاريخ 2022/01/13





مؤشرات بورصة الكويت						
(نقطة)	13-Jan-22	نسبة التغير الأسبوعي	نسبة التغير منذ بداية السنة	قيمة الأسهم المتداولة (د.ك.)	كمية الأسهم المتداولة (سهم)	
مؤشر السوق العام (ع.س)	7,389.50	4.12%	4.92%	401,070,120	1,903,335,386	
مؤشر السوق الأول (ع.س)	8,058.12	4.60%	5.49%	234,190,430	633,078,234	
مؤشر السوق الرئيسي (ع.س)	6,074.49	2.65%	3.20%	166,879,690	1,270,257,152	
مؤشر NIC 50	8,978.92	4.48%	5.36%	313,137,166	1,067,149,717	

*ملاحظة: ع.س : عند سعري

ملخص أداء السوق خلال الأسبوع

بورصة الكويت تحقق أفضل مكاسب أسبوعية منذ أواخر شهر مايو 2020

أداء مؤشرات البورصة

أنهت بورصة الكويت تعاملاتها للأسبوع الثاني المنتهي في الثالث عشر من شهر يناير على ارتفاع جماعي في أداء مؤشراتاتها بالمقارنة مع اقفال الأسبوع الماضي، حيث ارتفع مؤشر السوق العام بنسبة 4.12%، ومؤشر السوق الأول بنسبة 4.6%، وكذلك مؤشر السوق الرئيسي بنسبة 2.7%، كما ارتفع المعدل اليومي لقيمة الأسهم المتداولة بشكل حاد بلغ 72.5% إلى 80.2 مليون د.ك خلال الأسبوع بالمقارنة مع 46.5 مليون د.ك للأسبوع الماضي، وكذلك المعدل اليومي لكمية الأسهم المتداولة بنسبة 62.7% إلى 381 مليون سهم.

تداولات الأسبوع

جاء أداء جلسات تداول هذا الأسبوع ايجابيا، حيث أقيمت كافة جلسات الأسبوع الخمسة على مكاسب سوقية لافتة.

شهدت تداولات هذا الأسبوع زخما شرائيا حادا، بالمقارنة مع الجلسات الماضية، حيث شهدت أسهم السوق الأول نشاطا ايجابيا كبيرا، وسط عمليات شرائية انتقائية طالت العديد من الأسهم بشكل عام، وأسهم قطاع البنوك بشكل خاص، وهو ما انعكس على ارتفاع متوسط قيم التداول خلال الفترة مسجلا أعلى متوسط تداول أسبوعي منذ مطلع شهر ديسمبر الماضي والبالغ آنذاك 80.8 مليون د.ك، مما عزز من نجاح هذ الأسهم في تحقيق مكاسب سوقية متباعدة، كما عززت هذه المكاسب من دفع مؤشر السوق العام، وكذلك السوق الأول لمزيد من الارتفاع وتسجيلهما مستويات سعرية تاريخية جديدة عند مستويات 7,390 و 8,058 نقطة على التوالي، متجاوزا بذلك تلك القمم السعرية الأخيرة والمسجلة خلال شهر نوفمبر الماضي، في إشارة إلى مدى حالة الزخم الشرائي الذي طال هذه الأسهم على وجه الخصوص، والمدعوم بحالة التفاؤل التي سيطرت على سلوك المتداولين، والمعززة بإيجابية النتائج السنوية المرتقبة للشركات المدرجة، وما سوف يترتب عليها من توزيعات مجزية، وهو ما دفع المتعاملين إلى إعادة بناء مراكزهم الاستثمارية.

كما أن هذا الشراء الإنتقائي طال شريحة من أسهم شركات السوق الرئيسي ولكن بوتيرة أقل نسبيا، حيث شهدت بعض الأسهم نشاطا شرائيا، وذلك بالتزامن مع ارتفاع الرغبة المضاربة من قبل المتعاملين، حيث نجحت هذه الشركات في تسجيل مكاسب سوقية متفاوتة، لكن استمرار الضغوط البيعية على البعض الآخر، قلص من مكاسب المؤشر، الأمر الذي جعله الأقل أداءً بين بقية المؤشرات.



ملخص أداء السوق خلال الأسبوع

أبرز افصاحات الشركات

- قامت الشركة اللبنانية للعقارات المتحدة (شركة تابعة للعقارات المتحدة) بتأجير عدد 24 وحدة سكنية في بيروت بقيمة إجمالية تبلغ 14.4 مليون دولار أمريكي، ما يعادل 4.4 مليون د.ك، وذلك اعتباراً من الأول من شهر مارس القادم ولمدة خمس سنوات.
- أفادت شركة بيت الأوراق المالية، بأنه أتمت بنجاح عملية التخارج من أحد الصناديق العقارية في الولايات المتحدة الأمريكية بقيمة 16.4 مليون دولار أمريكي، وبلغ صافي نصيب الشركة من أرباح هذا التخارج نحو 700 ألف د.ك.
- ارتفعت أرباح شركة المجموعة التعليمية القابضة للربع الأول المنتهي في 30 نوفمبر 2021 بنسبة 1.3% إلى 1.9 مليون د.ك بالمقارنة مع أرباح بلغت 1.8 مليون د.ك للفترة المقابلة من العام 2020.
- أفادت مجموعة جي إف إتش المالية، بأنها قامت بشراء نحو 1.01 مليون سهم من أسهمها في بورصة البحرين والكويت، لترتفع بذلك أسهم الخزينة من 216.8 مليون سهم إلى 216.8 مليون سهم، ما يعادل 5.77% من الأسهم الصادرة وذلك حتى 11 يناير الجاري.
- أفادت شركة إنوفست بأن شركتها التابعة والمملوكة لها بالكامل، وبالشراكة مع شركة الغانم الدولية - البحرين، قد حصلت على خطاب الترسية لمناقشتين لتشييد عدد 520 وحدة سكنية بقيمة إجمالية وقدرها 23.37 مليون د.ك.
- قامت شركة المجموعة المشتركة للمقاولات بتوقيع اتفاقية صانع سوق مع شركة المركز المالي الكويتي، على أن يبدأ سريان هذه الاتفاقية فور الإنتهاء من إجراءات التسجيل مع شركة بورصة الكويت.

النفط

ارتفع سعر خام برنت خلال تداولات الأسبوع بنسبة 4% عند مستوى 85 دولار أمريكي (حتى تاريخه)، وذلك بالمقارنة مع إقفال الأسبوع الماضي، يُذكر أن مخزونات النفط الأمريكية قد تراجعت بنحو 4.6 مليون برميل في الأسبوع المنتهي في 2022/01/07، حسبما أفادت إدارة معلومات الطاقة الأمريكية.

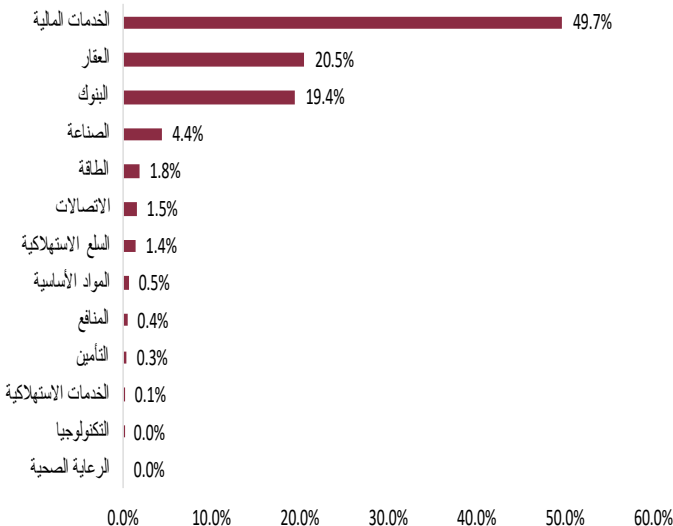


مؤشرات قطاعات بورصة الكويت

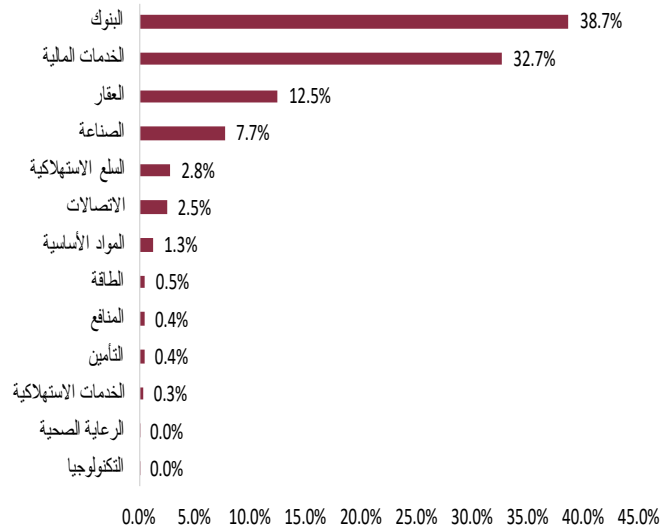
مؤشرات ونشاط قطاعات السوق				القطاع
الكمية المتداولة (سهم)	القيمة المتداولة (د.ك)	نسبة التغير	13-Jan-22	
34,228,017	2,102,907	2.66%	1,438.42	الطاقة
10,379,993	5,058,281	4.88%	1,076.89	المواد الأساسية
82,837,362	31,081,109	3.92%	1,180.04	الصناعة
26,115,384	11,323,184	8.04%	1,497.73	السلع الاستهلاكية
16,511	8,450	N/A	797.27	الرعاية الصحية
2,367,751	1,369,711	0.70%	730.70	الخدمات الاستهلاكية
28,052,743	10,004,235	1.40%	1,106.78	الاتصالات
369,787,388	155,265,459	4.81%	1,719.82	البنوك
6,373,541	1,728,613	-2.52%	1,495.82	التأمين
390,071,466	50,148,698	2.49%	1,367.06	العقار
7,825,174	1,765,046	1.33%	600.00	المنافع
945,202,997	131,206,735	4.59%	1,500.01	الخدمات المالية
77,059	7,691	4.00%	719.50	التكنولوجيا

- أرتفع أداء جميع مؤشرات قطاعات السوق خلال تداولات الأسبوع مقارنة مع الأسبوع الماضي، عدا قطاع التأمين الذي تراجع بنسبة 2.5%، حيث جاء في صدارة الرابحين قطاع السلع الاستهلاكية بنسبة 8%، تلاه قطاع المواد الأساسية بنسبة 4.9%، ثم قطاع البنوك بنسبة 4.8%.
- خلال تداولات الأسبوع احتل قطاع البنوك وقطاع الخدمات المالية وقطاع العقار المراتب الأولى من حيث إجمالي القيمة المتداولة بنسبة 38.7%، 32.7%، 12.5% على التوالي.
- خلال تداولات الأسبوع احتل قطاع الخدمات المالية وقطاع العقار وقطاع البنوك المراتب الأولى من حيث إجمالي الكمية المتداولة بنسبة 49.7%، 20.5%، 19.4% على التوالي.

مساهمة القطاعات من حيث كمية الأسهم المتداولة



مساهمة القطاعات من حيث قيمة الأسهم المتداولة



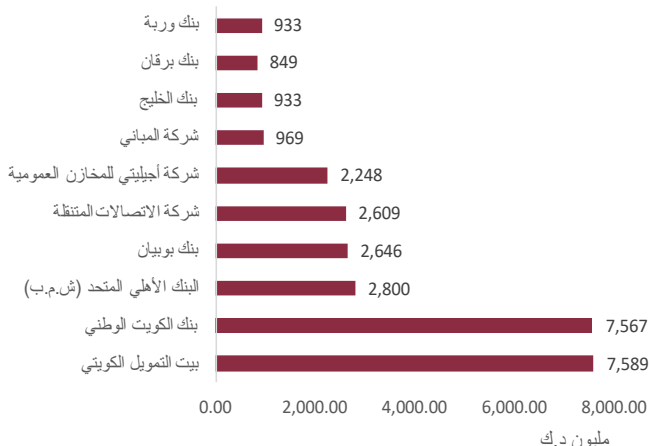


نشاط السوق الأول

الشركات الأكثر تداولاً من حيث القيمة في السوق الأول

خلال 52 أسبوع						
الشركة	القيمة الرأسمالية (د.ك)	سعر الإقبال (فلس)	نسبة التغير	أعلى سعر (فلس)	أدنى سعر (فلس)	القيمة (د.ك)
بيت التمويل الكويتي	7,588,955,189	899.0	7.54%	900.0	630.9	57,015,513
البنك الأهلي المتحد (ش.م.ب)	2,799,812,614	285.0	4.40%	297.0	201.9	134,282,483
بنك الكويت الوطني	7,566,714,551	1052.0	3.55%	1,057.0	783.8	21,039,654
شركة أجيليتي للمخازن العمومية	2,247,948,012	1008.0	4.11%	1,090.0	591.8	13,558,698
بنك الخليج	932,727,137	306.0	8.13%	315.0	205.0	38,139,580
شركة عقارات الكويت	175,262,536	185.0	1.65%	193.0	105.7	60,860,186
شركة مشاريع الكويت القابضة	409,200,000	155.0	8.39%	178.0	132.0	72,768,486
مجموعة الصناعات الوطنية (القابضة)	463,264,546	309.0	8.42%	309.0	171.4	36,155,967
شركة الاتصالات المتنقلة	2,609,216,522	603.0	1.01%	641.0	569.0	15,568,102
بنك الكويت الدولي	256,003,924	226.0	3.67%	233.0	198.0	37,898,564
بنك برقان	848,568,750	271.0	1.50%	275.0	197.0	23,851,608
شركة الاستثمارات الوطنية	195,476,215	245.0	5.60%	251.0	137.0	25,087,515
بنك بوبيان	2,645,508,407	832.0	2.34%	835.0	516.2	7,111,350
بنك وربة	572,000,000	286.0	5.54%	297.8	210.2	16,239,277
شركة هيومن سوفت القابضة	397,147,363	3249.0	1.53%	4,030.0	3,170.0	1,242,552
شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية	139,434,934	123.0	4.24%	142.0	106.0	32,125,397
شركة المباني	968,747,468	827.0	3.63%	868.0	622.6	4,751,298
شركة القرن لصناعة الكيماويات البترولية	412,197,216	375.0	6.53%	447.0	333.0	7,514,101
شركة الخليج للكابلات والصناعات الكهربائية	184,949,483	881.0	1.97%	1,011.0	728.0	3,072,263
شركة بوبيان للبتروكيماويات	472,783,311	884.0	4.49%	987.0	647.0	2,651,985
شركة بورصة الكويت للأوراق المالية	406,771,670	2026.0	1.30%	2,432.0	1,092.0	1,030,185
شركة الأفكو لتمويل شراء وتاجير الطائرات	212,316,846	223.0	4.21%	256.0	198.0	8,256,145
شركة شمال الزور الأولى للطاقة والمياه	250,800,000	228.0	1.33%	276.0	220.0	7,825,174
شركة ميزان القابضة	184,304,400	592.0	1.20%	679.0	553.9	2,303,452
الشركة المتكاملة القابضة	95,128,000	376.0	1.90%	399.0	311.3	2,728,699

أعلى 10 شركات من حيث القيمة الرأسمالية في السوق الأول



• في السوق الأول تصدر سهم بيت التمويل الكويتي قائمة الأسهم الأعلى تداولاً من حيث قيمة الأسهم المتداولة خلال تداولات الأسبوع بقيمة تداول بلغت 49.3 مليون د.ك، لينتهي بذلك تداولات الأسبوع عند سعر 899 فلس مرتفعاً بنسبة 7.5%، وجاء سهم البنك الأهلي المتحد البحريني بالمركز الثاني بقيمة تداول بلغت 37.7 مليون د.ك لينتهي بذلك تداولات الأسبوع عند سعر 285 فلس مرتفعاً بنسبة 4.4%، ثم جاء سهم بنك الكويت الوطني بالمركز الثالث بقيمة تداول بلغت 21.7 مليون د.ك لينتهي بذلك تداولات الأسبوع عند سعر 1,052 فلس مرتفعاً بنسبة 3.6%.

• في السوق الأول احتل بيت التمويل الكويتي المرتبة الأولى من حيث القيمة الرأسمالية بقيمة 7,589 مليون د.ك، ثم حل بنك الكويت الوطني بالمرتبة الثانية بقيمة رأسمالية بلغت 7,567 مليون د.ك، ثم البنك الأهلي المتحد - البحرين - بالمرتبة الثالثة بقيمة رأسمالية بلغت 2,800 مليون د.ك.

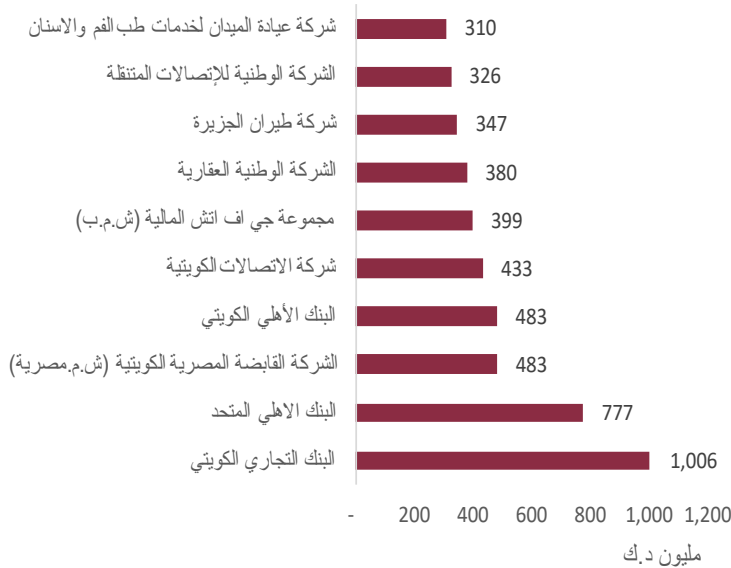


نشاط السوق الرئيسي

الشركات الأكثر تداولاً من حيث القيمة في السوق الرئيسي

خلال 52 أسبوع							الشركة
القيمة الرأسمالية (د.ك)	سعر الإقفال (فلس)	نسبة التغير	أعلى سعر (فلس)	أدنى سعر (فلس)	القيمة (د.ك)	الكمية (سهم)	
399,029,638	107.0	2.88%	110.0	48.4	28,931,042.0	269,621,501	مجموعة جي اف اتش المالية (ش.م.ب)
124,956,794	175.0	8.70%	204.0	100.3	24,013,269.7	138,673,002	شركة أعيان للإجارة والاستثمار
35,256,157	102.0	-1.92%	114.0	66.6	11,926,313.6	110,719,519	شركة إنجازات للتنمية العقارية
379,745,707	230.0	2.22%	242.0	76.4	11,050,514.8	48,396,524	الشركة الوطنية العقارية
346,500,000	1575.0	14.13%	1,645.0	587.7	8,980,059.2	5,819,829	شركة طيران الجزيرة
482,835,371	284.0	7.17%	294.0	185.7	8,261,386.9	29,501,841	البنك الأهلي الكويتي
140,504,447	175.0	8.02%	183.0	59.2	6,715,927.3	40,142,397	مجموعة أرزان المالية للتمويل و الاستثمار
1,830,451	5.9	0.00%	6.4	5.5	5,651,032.3	103,966,244	شركة المال للاستثمار
69,876,745	404.0	44.80%	443.0	102.0	5,187,124.4	13,830,737	شركة مجموعة عربي القابضة
32,007,906	120.0	1.69%	145.0	70.6	4,206,792.3	35,230,495	شركة الاستثمارات المالية الدولية

أعلى 10 شركات من حيث القيمة الرأسمالية في السوق الرئيسي



- في السوق الرئيسي تصدر سهم مجموعة جي إف إتش المالية قائمة الأسهم الأعلى تداولاً من حيث القيمة خلال تداولات الأسبوع بقيمة تداول بلغت 28.9 مليون د.ك لينتهي بذلك تداولات الأسبوع عند سعر 107 فلس مرتفعاً بنسبة 2.9%، وجاء سهم شركة أعيان للإجارة والاستثمار بالمركز الثاني بقيمة تداول بلغت 24 مليون د.ك لينتهي بذلك تداولات الأسبوع عند سعر 175 فلس مرتفعاً بنسبة 8.7%، ثم جاء سهم شركة إنجازات للتنمية العقارية بالمركز الثالث بقيمة تداول بلغت 11.9 مليون د.ك لينتهي بذلك تداولات الأسبوع عند سعر 102 فلس متراجعا بنسبة 1.9%.

- في السوق الرئيسي احتل البنك التجاري الكويتي المرتبة الأولى من حيث القيمة الرأسمالية بقيمة 1,006 مليون د.ك ثم البنك الأهلي الكويتي بالمرتبة الثانية بقيمة رأسمالية بلغت 777 مليون د.ك ثم الشركة القابضة المصرية الكويتية بالمرتبة الثالثة بقيمة رأسمالية بلغت 483 مليون د.ك.



نشاط السوق الرئيسي

الشركات الأكثر ارتفاعاً بالنسبة للتغير في سعر السهم في السوق الرئيسي

الشركة	القيمة الرأسمالية (د.ك)	سعر الإقفال (فلس)	نسبة التغير	أعلى سعر (فلس)	أدنى سعر (فلس)	القيمة (د.ك)	الكمية (سهم)
شركة مجموعة عربي القابضة	69,876,745	404.0	44.80%	443.0	102.0	5,187,124.4	13,830,737
شركة مراكز التجارة العقارية	12,120,000	80.8	17.10%	123.0	27.7	2,519,204.6	28,875,199
شركة طيران الجزيرة	346,500,000	1575.0	14.13%	1,645.0	587.7	8,980,059.2	5,819,829
شركة النخيل للانتاج الزراعي	3,358,776	64.1	13.85%	90.0	50.0	1,823.5	28,995
الشركة الأولى للتأمين التكافلي	6,598,540	61.9	12.96%	81.4	37.0	454.6	8,000
شركة مجموعة أسس القابضة	12,180,000	116.0	11.54%	131.0	83.2	421,857.2	3,726,149
شركة مشاريع الكويت الاستثمارية لإدارة الأصول	51,692,228	151.0	11.03%	151.0	72.8	3,842,580.8	26,624,770
شركة بيت الطاقة القابضة	48,750,000	65.0	10.17%	86.0	24.9	492,506.8	7,631,511
آسيا كابيتال الاستثمارية	43,120,000	53.9	10.00%	56.7	33.6	427,127.5	8,127,494
شركة أصول للاستثمار	12,833,277	86.2	8.98%	108.0	71.6	181,186.2	2,151,793

الشركات الأكثر انخفاضاً بالنسبة للتغير في سعر السهم في السوق الرئيسي

الشركة	القيمة الرأسمالية (د.ك)	سعر الإقفال (فلس)	نسبة التغير	أعلى سعر (فلس)	أدنى سعر (فلس)	القيمة (د.ك)	الكمية (سهم)
الشركة الكويتية العقارية القابضة	9,341,806	48.9	-7.39%	59.1	23.9	10,142.1	209,501
شركة منشآت للمشاريع العقارية	21,863,800	67.9	-6.86%	121.0	45.0	78,604.6	1,129,021
شركة سنام العقارية	8,980,598	73.5	-6.01%	93.5	27.5	60,446.3	806,356
المجموعة التعليمية القابضة	71,400,000	3400.0	-5.82%	5,581.9	2,795.2	129,857.0	37,754
شركة الشعبية الصناعية	21,950,811	218.0	-5.63%	231.0	145.0	8,766.1	40,101
شركة إعادة التأمين الكويتية	57,724,791	262.0	-4.73%	526.9	212.0	0.5	2
مجموعة الخليج للتأمين	290,263,912	1020.0	-4.67%	1,200.0	536.2	34,041.2	35,126
شركة الأرجان العالمية العقارية	29,680,000	112.0	-4.27%	124.0	90.9	378.1	3,360
الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات	56,065,215	484.0	-3.78%	628.6	393.3	29,737.8	61,159
شركة دبي الأولى للتطوير العقاري	75,749,218	103.0	-2.83%	119.7	56.4	831,307.9	7,976,627

الشركات الأكثر تداولاً من حيث الكمية في السوق الرئيسي

الشركة	القيمة الرأسمالية (د.ك)	سعر الإقفال (فلس)	نسبة التغير	أعلى سعر (فلس)	أدنى سعر (فلس)	القيمة (د.ك)	الكمية (سهم)
مجموعة جي اف اتش المالية (ش.م.ب)	399,029,638	107.0	2.88%	110.0	48.4	28,931,042.0	269,621,501
شركة أعيان للتجارة والاستثمار	124,956,794	175.0	8.70%	204.0	100.3	24,013,269.7	138,673,002
شركة إنجازات للتنمية العقارية	35,256,157	102.0	-1.92%	114.0	66.6	11,926,313.6	110,719,519
شركة المال للاستثمار	1,830,451	5.9	0.00%	6.4	5.5	5,651,032.3	103,966,244
الشركة الوطنية العقارية	379,745,707	230.0	2.22%	242.0	76.4	11,050,514.8	48,396,524
مجموعة أرزان المالية للتمويل و الاستثمار	140,504,447	175.0	8.02%	183.0	59.2	6,715,927.3	40,142,397
شركة بيت الأوراق المالية	46,350,000	103.0	2.28%	117.0	53.0	4,067,407.4	39,861,918
شركة الاستثمارات المالية الدولية	32,007,906	120.0	1.69%	145.0	70.6	4,206,792.3	35,230,495
البنك الأهلي الكويتي	482,835,371	284.0	7.17%	294.0	185.7	8,261,386.9	29,501,841
شركة مراكز التجارة العقارية	12,120,000	80.8	17.10%	123.0	27.7	2,519,204.6	28,875,199



يجب ملاحظة أن هذا التقرير لا يشكل توصيات استثمارية أو ما إذا كان على المستثمرين الاستمرار في استثماراتهم الخاصة. وقد تم إعداد التقرير فقط للغرض المنصوص عليه ولا ينبغي الاعتماد عليه لأي غرض آخر.

وأعد هذا التقرير للتداول العام وتم إرساله لك كعميل، لغرض تقديم المعلومات العامة فقط. وليس المقصود منه عرض أو تقديم المشورة فيما يتعلق بشراء أو بيع أي ورقة مالية.

على الرغم من أن المعلومات في هذا التقرير تم جمعها من المصادر التي تعتقد الشركة بأنها موثوقة بها، نحن لم نقوم بالتحقق منها بشكل مستقل سواء كانت دقيقة أو غير كاملة. لا توجد مسؤولية على الشركة بسبب أي خسائر ناتجة بصورة مباشرة أو غير مباشرة، من استخدام هذه المعلومات.

شركة الإستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع.